

1344/2015-0981

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- energetikai korszerűsítés tárgyában -

amely létrejött

- egyrészről

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni Javítóintézete

székhely: 4032 Debrecen, Böszörményi út 173.

Törzsszám: 308692

Adószám: 15308696-2-09

KSH szám: 15308696-8790-312-09

képviseli: Magyar László igazgató

a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

- másrészről

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 09-09-009354

székhely: 4032 Debrecen, Károli Gáspár utca 156.

adószáma: 12972191-2-09

A cég statisztikai számjele: 12972191-4618-113-09.

A cég pénzforgalmi jelzőszáma: 60600084-11050944-00000000 (Hajdú Takarékszövetkezet)

képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen: Felek

között, alulírott helyen és napon, az „Fotovoltaikus rendszer telepítése a Debreceni Javítóintézet épületére” tárgyában, az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A KEOP-2014-4.10.0/K sz. pályázati konstrukció követelményei szerint Megrendelő épületenergetikai auditot és tanúsítást végeztetett. Erre alapozottan audit-jelentés készült, mely feltárta, hogy a 3. pontban meghatározott építménybe milyen eszközt javasolt beépíteni. A Jelen szerződésben meghatározott munkák az audit-jelentésben szereplő javaslatnak megfelelő eszközök beépítésére szolgálnak, a beépítésre kerülő eszközök műszaki paraméterei kielégítik az audit-jelentésben és a KEOP-2014-4.10.0/K pályázati konstrukció technológia specifikus szakmai jogosultsági kritériumait.

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan a Kbt. 122/A. § (1) bekezdése szerinti közbeszerzési eljárást bonyolított le, melynek összegezését 2014. 08. 06-án küldte meg az ajánlattevők részére. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozótól rendelte meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítését.

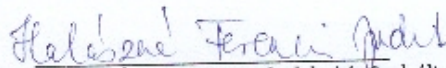
2. A szerződés hatálya

A pályázati konstrukció száma és megnevezése: KEOP-2014-4.10.0/K - Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére

A projekt címe: *Fotovoltaikus rendszer telepítése a Debreceni Javítóintézet épületére*



Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató



EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

A szerződés akkor lép hatályba, mikor Megrendelő a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.

A szerződés hatályát veszti, amennyiben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkársága a pályázatot írásban elutasítja.

3. A szerződés tárgya

Megrendelő energetikai korszerűsítés keretében 160 kWp névleges teljesítményű napelemes rendszert kíván telepíteni a használatában álló 4032 Debrecen, Böszörményi út 173. szám alatti /Debrecen belterület 22016 hrsz./ Debreceni Javítóintézet épületére.

Az energetikai korszerűsítés magában foglalja a napelemes rendszerek helyszínre szállítását, telepítését és a telepített eszközök üzembe helyezéséhez szükséges munkák elvégzését.

A napelemes modulokra ajánlattevőnek gyártói garanciát kell biztosítania minimum 20 évre, legalább 80%-os teljesítményre

A napelemnek meg kell felelni az EN 61730 szabvány előírásainak valamint a berendezésnek meg kell felelnie továbbá kristályos modulok esetén az IEC 61215, vékonyfilmes modulok esetén az IEC 61646 szabványban előírt követelményeknek. A fenti szabványoknak való megfelelés igazolására, a termék akkreditált tanúsító intézet által kiállított tanúsítvánnyal kell rendelkezzen.

A kivitelezés időtartama alatt biztosítani kell az intézmény akadálymentes és biztonságos üzemelését.

A részletes műszaki tartalmat a szerződés 1.; 2 és 3. számú melléklete tartalmazza.

4. Teljesítési határidők

- 4.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: legkésőbb a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül

Teljesítés határideje: 2015. április 30.

A munkavégzés helyét a Megrendelő köteles Vállalkozó felhívására munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátani. Amennyiben Megrendelő ennek a kötelezettségének nem tenne eleget, Vállalkozó munkavégzésének akadályozásából származó kisédelmet a Szerződő Felek írásban rögzítik. A késedelem időszakával a rögzített teljesítési határidők automatikusan meghosszabbodnak.

A tevékenységek ütemezése:

	Elvégzett feladatok	Teljesítés határideje
1. ütem	Teljes rendszer kivitelezése, átadása, 100 %-os készültség	2015. április 30.

Magyar László

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

4.2 Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

5. A Felek kötelezettségei

5.1 Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkák nem építési engedély kötelesek.

5.2 Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.

5.3 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi.

5.4 A Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.

5.5 Jelen szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

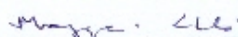
A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan - akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt - alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, a Kbt. 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

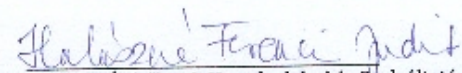
Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Jelen szerződés szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint gazdasági társaság átalakul vagy a szervezet jogutódlással megszűnik.

A Megrendelő egyebekben az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez az ajánlatban szereplő nyilatkozatoknak megfelelően járul hozzá alvállalkozó igénybevételéhez.

A Vállalkozónak nincs joga jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik félre átruházni. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni, amennyiben azt ajánlatában jelezte.

A Megrendelő fél vagy műszaki ellenőr a szerződés teljesítése során köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

- 5.6 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy
- a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az alábbi ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

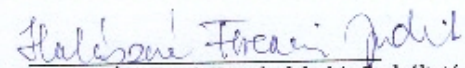
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A jelen pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 5.7 A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.
- 5.8 Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.
- 5.9 Megrendelő legfeljebb a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésének lehetőségét biztosítja.

A szállítói előleget (előlegbekérő dokumentumon keresztül) Vállalkozó közvetlenül a közreműködő szervezettől igényelheti Megrendelő egyidejű értesítése mellett. Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

kapcsolatos fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Megrendelő köteles Vállalkozó által megküldött előleg-számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és a közreműködő szervezet részére megküldeni időközi kifizetési igénylés keretében.

A központi koordinációs szerv meghatározza a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait.

Az irányító hatóság a szállítói előleg kifizetését független, az irányító hatóság által megbízott műszaki ellenőr ellenőrzéséhez kötheti.

A szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – az előleget Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az előleget a Megrendelő a végszámlából vonja le.

Amennyiben Vállalkozó által igényelt előleg meghaladja a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-át, úgy Vállalkozó köteles a folyósítandó szállítói előleg közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosítékot nyújtani. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.

Az előleg visszafizetési biztosítékot köteles Vállalkozó az előleg bekérő levél benyújtásával egyidejűleg rendelkezésre bocsátani, a biztosíték futamideje az előleg bekérő dokumentum benyújtásától az előleggel való elszámolás időpontjáig tart. Az előleg kifizetésének feltétele, hogy az előlegnyújtásra vonatkozó kérelemmel együtt a nyertes ajánlattevő bemutassa az előleg visszafizetési biztosítékot is.

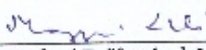
Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az Vállalkozó az előleg lehetőségével élni kíván, és az előleg meghaladja a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-át.

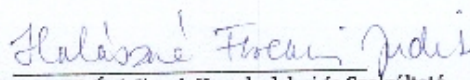
6. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 6.1 A vállalkozási díj: 107.082.290,- - Ft + (28.912.218,- Ft) 27 % ÁFA, azaz Egyszázháztmillió-nyolcvankettőezer-kettőszázkilencven forint + (Huszonnyolcmillió-kilencszáztizenkettőezer-kettőszáztizennyolc) 27 % ÁFA.

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak a támogatást nyújtó előzetes hozzájárulását követően jogosultak módosítani.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.

6.2 A Megrendelő a vállalkozói díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni:

Benyújtható 3 db részszámla és 1 db végszámla. Megrendelő részéről az ellenszolgáltatás szállítói kifizetés igénybevételével kerül teljesítésre.

	<i>Elvégzett feladatok</i>	<i>Számla összege (Ft + 27% ÁFA)</i>
<i>végszámla</i>	<i>Teljes rendszer kivitelezése, átadása, 100 %-os készültség</i>	107.082.290,- Ft + (28.912.218,- Ft) 27 % ÁFA, azaz Egyszázhétmillió-nyolcvankettőezer-kettőszázkilencven forint + (Huszonnyolcmillió-kilencszáztizenkettőezer-kettőszáztizennyolc) 27 % ÁFA, bruttó 135.994.508,- Ft, Egyszáz-harmincötmillió-kilencszázkilencvennégyezer-ötszáznyolc forint

A számla kiegyenlítésének nélkülözhetetlen feltétele az Art. 36/A. § szerinti feltétel teljesülése. A szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja, ezért a Vállalkozó köteles a Támogató és a Közreműködő Szervezet által tett valamennyi előírást a maga számára kötelező érvényűként elfogadni és vállalja ezeknek a kötelezettségeknek a teljesítését.

A támogatásból nem elszámolható tételeket a beszerzés nem tartalmaz. Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja. A Támogatás intenzitása: 100 %.

A szerződésben rögzített feltételek teljesítése igazolását követően benyújtott számlát – amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak szerint fizeti meg.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet az

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halász Ferenc Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni., azaz

a) a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni a megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet harminc napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak;

e) a vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a vállalkozó(k) átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a megrendelőnek (annak érdekében, hogy a megrendelő megállapíthassa, hogy a vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) a vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet tizenöt napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a vállalkozók valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha a megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését a Vállalkozóval szemben csak a g) pont szerinti összegre lehet alkalmazni.

A kivitelezési munkák tekintetében a Vállalkozó a műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője által igazolt hiba- és hiánymentes teljesítés alapján, a teljesítésigazolás kiállítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül számlát állít ki, melynek egy példányát a Megrendelőnek megküldi. A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A Vállalkozónak a végszámlához csatolnia kell a teljesítésigazolás eredeti példányát.

Megrendelő csak a számviteli jogszabályok által előírt alaki és formai követelményeknek megfelelő számlát fogad be.

Vállalkozó a végszámlát az alvállalkozó igénybevitelétől függően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles kiállítani.

Magyar László

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

A Megrendelő tartalékkeretet nem köt ki.

- 6.3 Vállalkozó akkor jogosult rész-számla kiállítására, ha az elvégzett munkákat Megrendelő teljesítésigazolási eljárásban átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

A Vállalkozó által kiállított számla benyújtása úgy minősül, mint ha a Vállalkozó külön nyilatkozott volna arról, hogy a szerződés a megfelelő ütemben és minőségben elkészült és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.

Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel sikeresen, hiba-és hiánymentesen megtörtént. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

Vállalkozó számlavezető bankja: Hajdú Takarékszövetkezet
Vállalkozó számlaszáma: 60600084-11050944-00000000

7. A szerződés biztosítékai

- 7.1 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának – a Vállalkozónak felróható – késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A késedelmi kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás, mértéke pedig a késedelem naptári napjaira vonatkozóan 0,5 %/naptári nap, de legfeljebb az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 15 %-a.

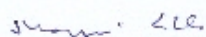
A Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. §-ában meghatározott késedelmi kamat fizetésére köteles. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonjogát kifejezetten fenntartja addig, amíg a teljes ellenszolgáltatás nincs megfizetve.

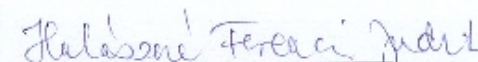
Megrendelő késedelme az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők – a Megrendelő késedelmének időtartamával történő – automatikus meghosszabbítását eredményezi.

- 7.2 Vállalkozót meghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése neki felróható ok következtében meghiúsul, ill. amennyiben jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A meghiúsulási kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 30 %-a.

- 7.4 A kötbér esedékessé válik:

- meghiúsulás esetén: a Megrendelő tudomásszerzésének napján a meghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó által történt jogos ok nélküli megtagadásáról;
- késedelem esetén: amikor a késedelem megszűnik, a határidő vagy póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

- 7.5. A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

8. Átadás-átvétel, próbaüzem

- 8.1 A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de legfeljebb harminc nap alatt nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.
- 8.2 A munkákat az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettnak és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, szabványok és egyéb (jog) szabályok szerint első osztályú minőségben történt, a rendszer hibátlan üzemszerű működésre alkalmas, ideértve mind az alkatrészeket és tartozékokat is, ami a rendeltetésszerű használatához általában szükséges. A munkákat Megrendelő átvenni köteles, az átadás-átvételt nem késleltetheti az épület készültségi állapota és a beüzemeléshez szükséges elektromos hálózat ill. a belső épületgépészeti rendszer kiépítésének hiánya vagy késedelve.
- 8.3 Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 8.4 Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (gépkönyv, jótállási jegy stb.), és megadja a szolgáltatott dolgok felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, dokumentációt.
- 8.5 A Műszaki átadás-átvétel megghiúsulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.
- 8.6 Az átadás után próbaüzem időszaknak minősül 4 nap üzemelés. Ebben az időszakban bekövetkező gépészeti anyaghibákért, a rendszertervezési és kivitelezési (szerelési) hibáiért a Vállalkozó felel. Mindkét esetben a Vállalkozónak azonnali intézkedési kötelezettsége van a hiba elhárítása érdekében.
- 8.7 A munkák végzésével és befejezésével kapcsolatos szakhatósági engedély megszerzéséhez a szükséges műszaki tervdokumentációt a Vállalkozó elkészíti és eljár a Megrendelő megbízása alapján. A használatbavételi eljárási díj a Megrendelőt terheli. Vállalkozó köteles megjelenni a munkával kapcsolatos hatósági ellenőrzésen, műszaki átvételen, teljesíteni az engedélyező vagy jóváhagyó hatóság utasításait. Az ilyen utasításokkal kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

9. Jótállási feltételek

Vállalkozó az ajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállal felelősséget és jótállást. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó **60 hónapig de legalább a**

Magyar László

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

projekt fenntartási időszakának végéig köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 5 munkanapon megkezdeni a hiba elhárítását. A jótállási idő a hiba és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontjától kezdődik.

Vállalkozó a napelemes modulokra gyártói garanciát biztosít minimum 20 évre, legalább 80%-os teljesítményre.

Egyéb garanciális és jótállási feltételek:

A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges hatósági engedélyeket beszerezni ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a munkavégzés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

10. Szerződés módosítása, megszűnése

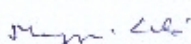
- 10.1. Jelen szerződés módosítása csak a Kbt. vonatkozó előírásai és szükség szerint a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.

Jelen szerződést Felek rendes felmondással nem szüntethetik meg vagy attól egyoldalúan nem állhatnak el.

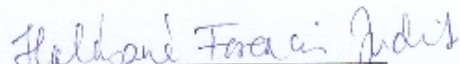
Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget vagy Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén. A szerződésszegéshez kapcsolódó rendkívüli felmondási jog gyakorlása kizárólag a Támogató írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

11. Együttműködés, kapcsolattartás

- 11.1. A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.



Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató



EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótl-, illetve többletmunkálatok szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

- 11.2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

- 11.3. A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül a faxon megkelt nyilatkozat és E-mail is.

A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

Megrendelő képviselője:

Név: Magyar László igazgató

Cím: 4032 Debrecen, Böszörményi út 173.

Telefon: +36-52-486327

E-mail cím: dbjavito@dji.hu

Vállalkozó képviselője:

Név: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

Cím: 4032 Debrecen, Károli Gáspár u. 156.

Telefon: 06-30-336-04-43

E-mail cím: euro-fischer@gmail.com

12. Vegyes rendelkezések

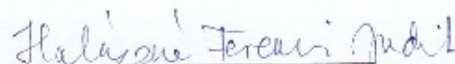
- 12.1. Felek tudomásul veszik, hogy támogatásból megvalósuló projektként a helyszíni ellenőrzést, szemlét tűrni, valamint az ellenőrökkel együttműködni kötelesek. A vonatkozó jogszabályok alapján az arra feljogosított szervezetek a projekt bármelyik szakaszában ellenőrzést végezhetnek. Vizsgálatuk során a helyszíni ellenőrzésre vonatkozóan felsoroltakat, illetve ellenőrzési programjukban foglalt, a pályázattal és a támogatással összefüggő bármely dokumentumot, objektumot vizsgálhatnak, arról információt kérhetnek. Felek kötelesek az ellenőrzést végző szerv képviselőinek ellenőrzési munkáját a helyszínen a megfelelő dokumentumok, számlák, a projekt megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával is elősegíteni, illetve azon túl a projekt fizikai teljesítésének vizsgálatát lehetővé tenni.

- 12.2. Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.

- 12.3. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. és a Kbt., valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.



Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képvisele: Magyar László igazgató



EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képvisele: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

13. Egyéb feltételek

A Szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek harmadik személy részére történő átruházása kizárólag a Támogató előzetes írásbeli beleegyezésével gyakorolható.

Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezés teljes időtartama alatt rendelkezik legalább 10.000.000,- Ft/év és 5.000.000,- Ft/káresemény kárértékű építési- és szerelési felelősségbiztosítás.

A szerződés teljesítéséhez az alábbi kamarai regisztrációval rendelkező szakemberek közül legalább egy fő szakember közreműködése szükséges:

- legalább egy fő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti, érvényes MV-ÉV vagy MV-ÉG felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkező szakember.

A felelős műszaki vezető: Mag Flórián

14. Mellékletek

1. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás / a közbeszerzési eljárás dokumentációja
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata
3. sz. melléklet: Aláírt Vállalkozói nyilatkozat
(A rendszerek/fejlesztések a Pályázati Útmutató E. fejezetében meghatározott technológiaspecifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak megfelelnek. A kivitelezése a vonatkozó szakmai, minőségi és biztonsági előírások megtartásával, szakszerűen kerül lebonyolításra, továbbá, a kivitelezés során a vonatkozó szabványok előírások betartására kerülnek.)
4. sz. melléklet: Tanúsítványok, Minősítések mely(ek) a Pályázati felhívás E. fejezetében foglalt követelményeknek való megfelelést igazolják

A fent említett dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a Szerződés értelmezése szempontjából a fenti sorrend minősül fontossági sorrendnek.

Jelen szerződés 4 példányban készült, ebből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány pedig a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Debrecen, 2014. augusztus 18.

Emberi Erőforrások Minisztériuma
Debreceni Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató



EURO-FISCHER ÉPÍTŐIPARI
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
4032 Debrecen, Károlyi G. u. 156.
Cégjegyzéki szám: 09-05-009354
Adószám: 12372191-2-09

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi
és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit
ügyvezető

1044-2/2015-0951.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú MÓDOSÍTÁSA

- Vállalkozási szerződés energetikai korszerűsítés tárgyában -

amely létrejött

- egyrészről

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni Javítóintézete

székhely: 4032 Debrecen, Böszörményi út 173.

Törzsszám: 308692

Adószám: 15308696-2-09

KSH szám: 15308696-8790-312-09

képviseli: Magyar László igazgató

a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

- másrészről az

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 09-09-009354

székhely: 4032 Debrecen, Károli Gáspár utca 156.

adószáma: 12972191-2-09

A cég statisztikai számjele: 12972191-4618-113-09.

A cég pénzforgalmi jelzőszáma: 60600084-11050944-00000000 (Hajdú Takarékszövetkezet)

képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen: Felek

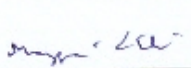
között az alábbi feltételek szerint:

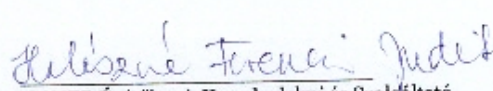
1./ Előzmények:

A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó és a Megrendelő 2014. augusztus 18. napján vállalkozási szerződést kötöttek az „Fotovoltaikus rendszer telepítése a Debreceni Javítóintézet épületére” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában.

Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét a „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása központi költségvetési szervek részére” megnevezésű (Kódszám: KEOP-2014-4.10.0/K) pályázat útján elnyert európai uniós támogatásból kívánja biztosítani szállítói finanszírozás keretében, mely támogatás intenzitása: 100 % volt. A közbeszerzési eljárás, melynek eredményeként kötöttek meg Felek a vállalkozási szerződést, a pályázat benyújtását megelőzően került lefolytatásra.

A Felek az eredeti szerződésben rögzítették, hogy a vállalkozási szerződés akkor lép hatályba, mikor Megrendelő a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta, illetve a szerződés hatályát veszti, amennyiben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkársága a pályázatot írásban elutasítja.


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

2

A fentiekben foglaltakon túl Megrendelő az ajánlattételi felhívásban tájékoztatta az ajánlattevőket arról, hogy „támogatásra irányuló igényt (pályázatot) fog benyújtani, ezért az eljárást megindító felhívásban felhívja a gazdasági szereplők figyelmét erre a körülményre, valamint arra, hogy a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat [Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pont, Kbt. 124. § (9) bekezdés], valamint az ajánlatkérő jogosult a támogatási szerződés megkötését vagy meghatározott összegben történő megkötését a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kikötni.”

A Környezet és Energia Operatív Program 2011-2013. évekre szóló akcióterve 4. prioritásának módosításáról szóló 1841/2014. (XII. 29.) Korm. határozat 2. pontja szerint: „A Kormány felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert, hogy gondoskodjon a Környezet és Energia Operatív Program 4. prioritás KEOP-2014-4.10.0/K és KEOP-2014-4.10.0/N komponense tekintetében kibocsátott pályázati felhívások olyan módosításáról, amely szerint az egyes projektek beruházási igénye nettó 500 000 Ft/kW fajlagos mértéket meghaladó részének finanszírozását a támogatást igénylők biztosítják,
Felelős: nemzeti fejlesztési miniszter”

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti És Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Államtitkársága által kiadott határozatban a pályázatot támogatásra alkalmasnak minősítette, azonban a támogatás összegét az igényeltnél kisebb mértékben határozta meg.

Az előbbieken rögzítetteknek megfelelően elmondható, hogy Vállalkozó (nyertes ajánlattevő) minden tájékoztatást megkapott annak tekintetében, hogy felmerülhet olyan körülmény, mely esetben nem áll rendelkezésre a kivitelezésre a Vállalkozó ajánlati árának megfelelő pénzügyi fedezet.

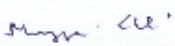
Megrendelő kijelenti, hogy a projektet meg kívánja valósítani, a szerződést pedig teljesíteni kívánja, azonban a megítélt támogatási összeg és a projekt tervezett összköltsége között keletkezett különbséget részben tudja csak önerőből finanszírozni.

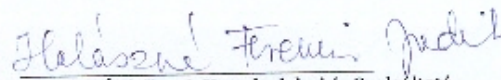
Vállalkozó elismeri, hogy a kivitelezés pénzügyi fedezetét illető bizonytalanságról tudomása volt, további kijelenti, hogy a szerződést teljesíteni kívánja. Vállalkozó egyetért azzal, hogy a vállalkozói díj csökkentése nélkülözhetetlen feltétele annak, hogy a szerződés, ezáltal a projekt megvalósuljon.

A vállalkozási szerződés szerint a szerződés akkor lép hatályba, mikor Megrendelő a pályázatra/projektre vonatkozó támogató okiratot/Támogatási szerződést kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.

Tekintettel arra, hogy a szerződés hatálybalépése az aláírásakor várható időpontnál lényegesen később lép hatályba, így a vállalkozási szerződés 4./ pontjában rögzített teljesítési határidőn belül a kivitelezés nem valósítható meg, így szükségessé vált a teljesítési határidő megfelelő módosítása is.

Felek így közös megegyezéssel módosítják a szerződés következő pontjait az alábbiak szerint.


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

2./ A szerződésmódosítás tárgya:

2.1./ Felek az 1./ pontban meghatározott vállalkozási szerződés 4./; 6.1./ és 6.2./ pontját módosítják a Polgári Törvénykönyvről szóló a 2013. évi V. törvény /a továbbiakban Ptk./ 6:191. §-a és a Kbt. 132. §-a alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint.

„4. Teljesítési határidők

4.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: legkésőbb a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül

Teljesítés határideje: 2015. július 31.

A munkavégzés helyét a Megrendelő köteles Vállalkozó felhívására munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátani. Amennyiben Megrendelő ennek a kötelezettségének nem tenne eleget, Vállalkozó munkavégzésének akadályozásából származó késedelmet a Szerződő Felek írásban rögzítik. A késedelem időszakával a rögzített teljesítési határidők automatikusan meghosszabbodnak.

A tevékenységek ütemezése:

	Elvégzett feladatok	Teljesítés határideje
1. ütem	Teljes rendszer kivitelezése, átadása, 100 %-os készültség	2015. július 31.

4.2 Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.”

„6. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

6.1. A vállalkozási díj: 80.000.000,- Ft + (21.600.000,- Ft) 27 % ÁFA, azaz Nyolcvanmillió forint + (Huszonegymillió-hatszáz ezer) 27 % ÁFA.

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak a támogatást nyújtó előzetes hozzájárulását követően jogosultak módosítani.

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

6.2 A Megrendelő a vállalkozói díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni:

Benyújtható 1 db végszámla. Megrendelő részéről az ellenszolgáltatás szállítói kifizetés igénybevitelével kerül teljesítésre.

	Elvégzett feladatok	Számla összege (Ft + 27% ÁFA)
végszámla	Teljes rendszer kivitelezése, átadása, 100 %-os készultség	80.000.000,- Ft + (21.600.000,- Ft) 27 % ÁFA, azaz Nyolcvanmillió forint + (Huszonegymillió-hatszáz ezer) 27 % ÁFA

A számla kiegyenlítésének nélkülözhetetlen feltétele az Art. 36/A. § szerinti feltétel teljesülése. A szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja, ezért a Vállalkozó köteles a Támogató és a Közreműködő Szervezet által tett valamennyi előírást a maga számára kötelező érvényűként elfogadni és vállalja ezeknek a kötelezettségeknek a teljesítését.

A támogatásból nem elszámolható tételeket a beszerzés nem tartalmaz. Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja. A Támogatás intenzitása: 100 %.

A szerződésben rögzített feltételek teljesítése igazolását követően benyújtott számlát – amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak szerint fizeti meg.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni., azaz

- a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni a megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- a vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet harminc napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak;

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

- e) a vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a vállalkozó(k) átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a megrendelőnek (annak érdekében, hogy a megrendelő megállapíthassa, hogy a vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) a vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet tizenöt napon belül átutalja a vállalkozó(k)-nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha a vállalkozók valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha a megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését a Vállalkozóval szemben csak a g) pont szerinti összegre lehet alkalmazni.

A kivitelezési munkák tekintetében a Vállalkozó a műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője által igazolt hiba- és hiánymentes teljesítés alapján, a teljesítésigazolás kiállítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül számlát állít ki, melynek egy példányát a Megrendelőnek megküldi. A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A Vállalkozónak a végszámlához csatolnia kell a teljesítésigazolás eredeti példányát.

Megrendelő csak a számviteli jogszabályok által előírt alaki és formai követelményeknek megfelelő számlát fogad be.

Vállalkozó a végszámlát az alvállalkozó igénybevételeitől függően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles kiállítani.

A Megrendelő tartalékkeretet nem köt ki."

2.2./ Tekintettel arra, hogy a vállalkozási díj módosítása a költségvetés módosítását vonja maga után, Felek a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező tételes költségvetést jelen szerződésmódosításban rögzítettek szerint a Ptk. 6:191. §-a és a Kbt. 132. §-a alapján közös megegyezéssel módosítják, mely így a szerződésmódosítás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

3./ A szerződésmódosítás jogi szempontú indokolása:

3.1./ A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény /a továbbiakban Kbt./132. § (1) bekezdése alapján a felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenczi Judit ügyvezető

- a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

3.2./ Jelen szerződésmódosítás esetén a Kbt. 132. § (1) bekezdésében foglaltak nem állnak fenn, mivel

- a) Megrendelő egyáltalán nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét tették volna lehetővé.

Bármely, a közbeszerzési eljárásban ajánlatot tett vagy ajánlatot tenni kívánt ajánlattevő vagy gazdasági szervezet ugyanabba a helyzetbe került volna, mint amibe jelen esetben a nyertes ajánlattevő került, ennek alapján egyáltalán nem jelent a versenyre semmilyen negatív torzító hatást a jelen szerződésmódosítás.

Tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a legalacsonyabb ajánlatot adó ajánlattevő volt, másik ajánlat nyertességét nem tette volna lehetővé a fennálló körülmény, így a jelen szerződésmódosítás nem befolyásolta volna a versenyt ilyen szempontból sem.

Továbbá fontos megjegyezni, hogy a vállalkozói díj csökkenése és a teljesítési határidő módosítása nem olyan körülmény, mely az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét tette volna lehetővé.

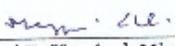
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára:

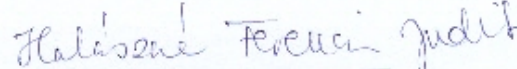
A vállalkozási szerződésmódosítás a vállalkozási díjat csökkenti. A teljesítési határidő módosítása a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára tekintettel arra, hogy a módosítás indoka kizárólag a szerződés hatályba lépésének elhúzódása és a módosított befejezési határidő szükségzerű a kivitelezés időtartamára tekintettel.

- c) a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjed ki új elemre:

Tekintettel arra, hogy a műszaki tartalomban semmilyen változás nem történt, azaz a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjed ki új elemre, így az eredeti ajánlatlételre ez sem lett volna befolyással.

Felek rögzítik továbbá azt is, hogy a szerződésmódosítás olyan körülmény miatt vált szükségessé, amely a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható okból merült fel és a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

3.3./ A Kbt. 132. § (2) bekezdése az alábbiakat rögzíti: „Ha a szerződés olyan eleme változik a módosítás eredményeként, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének [Kbt. 63. § (4) bekezdés] alapjául szolgált, az ajánlatkérő köteles az eljárásban részt vett minden ajánlattevőt a módosításról és annak részletes indokairól értesíteni.”

A Kbt. rendelkezéseinek szigorú betartása végett a szerződésmódosítás aláírásával egyidejűleg sor kerül az ajánlattevők értesítésére a módosítás tényéről, és annak részletes indokairól. A tájékoztatás igazolása a szerződésmódosítás mellékletét képezi.

4./ A Ptk. 6:191. § (2) bekezdése alapján az 1./ pontban meghatározott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

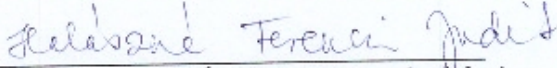
5./ A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt. valamint a mindenkorai jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A szerződésmódosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Debrecen, 2015. március 5.

**EURO-FISCHER ÉPÍTŐIPARI
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.**
4032 Debrecen, Károli G. u. 156.
Cgksz.: 09-09-009354
Adószám: 12972191-2-09


Emberi Erőforrások Minisztériuma
Debreceni Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi
és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit
ügyvezető

13hh-3/2015-0981.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú MÓDOSÍTÁSA

- Vállalkozási szerződés energetikai korszerűsítés tárgyában -

amely létrejött

- egyrészről

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni Javítóintézete

székhely: 4032 Debrecen, Böszörményi út 173.

Törzsszám: 308692

Adószám: 15308696-2-09

KSH szám: 15308696-8790-312-09

képviseli: Magyar László igazgató

a továbbiakban, mint **Megrendelő**,

- másrészről az

EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

cégjegyzékszám: 09-09-009354

székhely: 4032 Debrecen, Károli Gáspár utca 156.

adószáma: 12972191-2-09

A cég statisztikai számjele: 12972191-4618-113-09.

A cég pénzforgalmi jelzőszáma: 60600084-11050944-00000000 (Hajdú Takarékszövetkezet)

képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó**, együttesen: Felek

között az alábbi feltételek szerint:

1./ Előzmények:

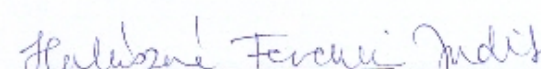
A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó és a Megrendelő 2014. augusztus 18. napján vállalkozási szerződést kötöttek a „Fotovoltaikus rendszer telepítése a Debreceni Javítóintézet épületére” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési munkáinak elvégzése tárgyában.

Felek a vállalkozási szerződést 2015. március 10. napján módosították, amelyben a befejezési határidő és a vállalkozói díj is módosult.

Az ajánlattételi felhívás 8./ pontja szerint benyújtható 3 db részszámla és 1 db vég számla. Vállalkozó a vállalkozási szerződésben egy kivitelezési ütemet és egy darab vég számla benyújtásának lehetőségét kérte. A kivitelezés előkészítése, az előzetes egyeztetések során az E-On Zrt. szóban jelezte, hogy a megfelelő kábelbekötések és a szolgáltatási szerződések megkötése, illetve a meglévő szerződések módosítása a vártnál hosszabb időtartamot vesz igénybe.

A kivitelezés elhúzódására és az E-On Zrt. tájékoztatásra tekintettel Vállalkozó kérte, hogy a ajánlattételi felhívás 8./ pontjára tekintettel Megrendelő 1 db részszámla és 1 db vég számla benyújtását tegye lehetővé a kivitelezés során és ennek megfelelően a vállalkozási szerződést módosítsák.


Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviselet: Magyar László igazgató


EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviselet: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

Felek így közös megegyezéssel módosítják a szerződés következő pontjait az alábbiak szerint.

2./ A szerződésmódosítás tárgya:

2.1./ Felek az 1./ pontban meghatározott vállalkozási szerződés 4./; 6.1./ pontját módosítják a Polgári Törvénykönyvről szóló a 2013. évi V. törvény /a továbbiakban Ptk./ 6:191. §-a és a Kbt. 132. §-a alapján közös megegyezéssel az alábbiak szerint.

„4. Teljesítési határidők

4.1 A munkavégzés megkezdésének időpontja: legkésőbb a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 90. napon belül

Teljesítés határideje: 2015. július 31.

A munkavégzés helyét a Megrendelő köteles Vállalkozó felhívására munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátani. Amennyiben Megrendelő ennek a kötelezettségének nem tenne eleget, Vállalkozó munkavégzésének akadályozásából származó kisédelmet a Szerződő Felek írásban rögzítik. A késedelem időszakával a rögzített teljesítési határidők automatikusan meghosszabbodnak.

A tevékenységek ütemezése:

	Elvégzett feladatok	Teljesítés határideje
1. ütem	napelemek, tartószerkezetek, inverterek helyszínre szállítása	a munkaterület átadás után számított 3 héten belül
2. ütem	Műszaki átadás után 100 % készültségnél	2015. július 31.

4.2 Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.”

„6. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

6.1. A vállalkozási díj: 80.000.000,- Ft + (21.600.000,- Ft) 27 % ÁFA, azaz Nyolcvanmillió forint + (Huszonegymillió-hatszázezer) 27 % ÁFA.

Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adójogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak a támogatást nyújtó előzetes hozzájárulását követően jogosultak módosítani.

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halász Ferenc Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halász Ferenc Judit ügyvezető

Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat.

6.2 A Megrendelő a vállalkozói díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni:

Benyújtható 1 db részszámla és 1 db végszámla. Megrendelő részéről az ellenszolgáltatás szállítói kifizetés igénybevételével kerül teljesítésre.

	Elvégzett feladatok	Számla összege (Ft + 27% ÁFA)
1. részszámla	napelemek, tartószerkezetek, inverterek helyszínre szállítása	58.856.000,- Ft + (15.891.120,- Ft) 27 % Áfa, azaz Ötvennyolcmillió-nyolcszázötvenhatezer forint + (Tizenötmillió-nyolcszázkilencvenegyezer-egyszázhusz forint) 27 % Áfa = Bruttó 74.747.120,- Ft, azaz Hetvennégy millió-hétszáznegyvenhatezer-egyszázhusz forint
végszámla	Teljes rendszer kivitelezése, átadása, 100 %-os készültég	21.144.000,- Ft + (5.708.880,- Ft) 27 % Áfa, azaz Huszonegymillió-egyszáznegyvennégyezer forint + (Ötmillió-hétszáznyolcezer-nyolcszáznyolcvan forint) 27 % Áfa = Bruttó 26.852.880,- Ft, azaz Huszonhatmillió-nyolcszázötvenkettőezer-nyolcszáznyolcvan forint

A számlák kiegyenlítésének nélkülözhetetlen feltétele az Art. 36/A. § szerinti feltétel teljesülése. A szerződés és kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja, ezért a Vállalkozó köteles a Támogató és a Közreműködő Szervezet által tett valamennyi előírást a maga számára kötelező érvényűként elfogadni és vállalja ezeknek a kötelezettségeknek a teljesítését.

A támogatásból nem elszámolható tételeket a beszerzés nem tartalmaz. Megrendelő a beruházás pénzügyi fedezetét támogatásból biztosítja. A Támogatás intenzitása: 100 %.

A szerződésben rögzített feltételek teljesítése igazolását követően benyújtott számlákat – amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe – a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésében foglaltak szerint fizeti meg.

Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(3) bekezdésétől eltérően a szállítói kifizetés során kifizetésre köteles szervezet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.)

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglalt szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni., azaz

- a) a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles(ek) nyilatkozatot tenni a megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) a vállalkozó(k) legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) a vállalkozó(k) mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet harminc napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak;
- e) a vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a vállalkozó(k) átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a megrendelőnek (annak érdekében, hogy a megrendelő megállapíthassa, hogy a vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);
- g) a vállalkozó(k) által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet tizenöt napon belül átutalja a vállalkozó(k)nak, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;
- h) ha a vállalkozók valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi és az akkor illeti meg a vállalkozót, ha a megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

Az Art. 36/A. § (3) bekezdését a Vállalkozóval szemben csak a g) pont szerinti összegre lehet alkalmazni.

A kivitelezési munkák tekintetében a Vállalkozó a műszaki ellenőr és a Megrendelő képviselője által igazolt hiba- és hiánymentes teljesítés alapján, a teljesítésigazolás kiállítását követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül számlát állít ki, melynek egy példányát a Megrendelőnek megküldi. A számla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A Vállalkozónak a számlákhoz csatolnia kell a teljesítésigazolás eredeti példányát.

Megrendelő csak a számviteli jogszabályok által előírt alaki és formai követelményeknek megfelelő számlát fogad be.

Vállalkozó a számlákat az alvállalkozó igénybevételeitől függően az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles kiállítani.

A Megrendelő tartalékkeretet nem köt ki."

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyarai László igazgató

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

3./ A szerződésmódosítás jogi szempontú indokolása:

3.1./ A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény /a továbbiakban Kbt./132. § (1) bekezdése alapján a felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

- a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.

3.2./ Jelen szerződésmódosítás esetén a Kbt. 132. § (1) bekezdésében foglaltak nem állnak fenn, mivel

- a) Megrendelő egyáltalán nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét tették volna lehetővé.

Az ajánlattételi felhívás 8./ pontja szerint benyújtható 3 db részszámla és 1 db végszámla. Tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívás előírása szerint eleve több részszámla benyújtására volt lehetősége a nyertes ajánlattevőnek, így elmondható, hogy Felek nem határoztak meg olyan feltételt, mely eredetileg nem szerepelt volna az alap eljárásban.

- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára:

Tekintettel arra, hogy az ajánlattételi felhívás előírása (8./ pont) szerint eleve több részszámla benyújtására volt lehetősége a nyertes ajánlattevőnek, így elmondható, hogy a szerződés gazdasági egyensúlyát a szerződésmódosítás nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára.

- c) a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjed ki új elemre:

Tekintettel arra, hogy a műszaki tartalomban semmilyen változás nem történt, azaz a szerződés tárgya az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjed ki új elemre, így az eredeti ajánlattételre ez sem lett volna befolyással.

3.3./ Tekintettel arra, hogy a szerződésnek nem változik olyan eleme a módosítás eredményeként, amely a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésének [Kbt. 63. § (4) bekezdés] alapjául szolgált volna, így az ajánlattevők Kbt. 132. § (2) bekezdése szerinti értesítése nem szükséges.

4./ A Ptk. 6:191. § (2) bekezdése alapján az 1./ pontban meghatározott szerződésnek a módosítással nem érintett része változatlan marad.

Emberi Erőforrások Minisztériuma Debreceni
Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató

Halász Ferenc Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit ügyvezető

5./ A jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., Kbt. valamint a mindenkor jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A szerződésmódosítást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Debrecen, 2015. május 18.

Emberi Erőforrások Minisztériuma
Debreceni Javítóintézete Megrendelő
képviseli: Magyar László igazgató



EURO-FISCHER ÉPÍTŐIPARI
KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
4032 Debrecen, Károlyi G. u. 156.
Cgész.: 09-09-009354
Adószám: 12972191-2-09

Halászné Ferenczi Judit
EURO-FISCHER Építőipari, Kereskedelmi
és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű
Társaság Vállalkozó
képviseli: Halászné Ferenczi Judit
ügyvezető